

Intensivworkshop

Investitionsrechnung

Vertiefungsworkshop Investitionsrechnung anhand praktischer Beispiele

Zielgruppe

Techniker und Ingenieure, die im Asset Management tätig sind und Anlage-Investitionen planen und auch die Wirtschaftlichkeit dieser Investitionen prüfen müssen.

Voraussetzung für die Teilnahme an diesem Kurs sind fundierte Kenntnisse in den dynamischen Rechenmethoden sowie eine individuelle Vorbereitung anhand eigener praktischer Aufgabenstellungen.

Seminarinhalt

Die Betrachtung von Investitionen aus der Sicht des Asset Managements. Es werden praktische Aufgabenstellungen bearbeitet und individuelle Praxisübungen aus den Versorgungsunternehmen bearbeitet.

Entscheidungskriterien, Investitionsarten, Organisation

- Rendite, Amortisation, Kostenoptimum, Contractingraten
- Ersatz – Erweiterung – Rationalisierung - Erneuerung - Instandhaltung
- Die interne Organisation und Ihre individuellen Erwartungswerte

Vertiefung der dynamischen Investitionsrechnungsverfahren

- Kapitalwertmethode
- Interne Zinsfuß-Methode
- Annuitätsmethode

Beispiele: dynamische Investitionsrechnungsverfahren

- Instandhaltungs-Grenzwertermittlung im Dialog
- Berechnung Gebietserweiterungen in Netze
- Kundenangebote berechnen, Grenzwertermittlung durch Simulation
- Risikoanalyse, Entscheidungsanalyse
- Rechenmodell Contracting und Vertragsgestaltung
- Den richtigen Zins wählen: der Realzins und 12 weitere Zinsenarten
- Mit Annahmen und Prämissen richtig umgehen
- Abgrenzung zwischen Investition und Instandhaltungsmaßnahmen

Ergebnis

Wenn Sie nur eine einzige ! Investition besser berechnen, haben Sie mehr als die Seminarkosten eingespart !

Praxis

1. EXCEL-Berechnungen am Laptop
2. Bearbeitung der Beispiele aus dem Teilnehmerkreis
3. Eigene Beispiele aus Versorgungsbetrieben
4. Erweiterte Rechenvorlage mit automatisierten Steigerungsindizes und graphischer Online-Simulation

Seminardauer

1 Tag, maximal 8 Teilnehmer (mind. 3)

Besonderheiten

Auf bereitgestellten **Laptops** werden intensiv die vorbereiteten Übungen aus der Praxis bearbeitet.

